

## **Information till medlemmar i RB Brf Lyckselehus 6**

**Vid årsstämman i höstas antogs en motion gällande byte av entrédörrar och lägenhetsdörrar i Hus 1-9. Anbud har införskaffats och avtal har träffats med entreprenörer till en kostnad av ca 1,5 miljoner kr. Detta är sanktionerat eftersom beslutet är tagit på en årsstämma men i övrigt gäller enligt beslut årsstämma 2008 att vid investering över 400 tkr ska beslut tas på ordinarie årsstämma eller extrastämma. Arbetet kommer att påbörjas så snart det är möjligt. Lägenhetsdörrarna kommer att vara av typen säkerhetsdörrar och dessutom erbjuda en betydligt bättre dämpning av buller från trapphus.**

**Lekparkerna kommer att besiktigas under våren och eventuella åtgärder kommer att utföras efter att besiktningsprotokollet är utfärdat.**

**Styrelsen arbetar efter den åtgärdsplan som finns upprättad och försöker anpassa åtgärderna efter vad som behöver åtgärdas och efter de önskemål som finns från medlemmarna.**

**Trappbelysning som tändar och släcker per automatik håller på att sättas upp i Hus 1-9.**

**Det förekommer ett ökat antal inbrott i Lycksele. Se till att låsa in era ägodelar så de inte försvinner från trapphus mm. Visst vet ni om att lagen om brandskydd förbjuder förvaring i trapphus ?**

**Styrelsen har lagt ner mycket arbete på att undersöka möjligheter och kostnadsaspekter på att införa bergvärme och funnit att en investering i bergvärme är lönsam för föreningen eftersom energikostnaden uppgår till 55% av föreningens utgifter.**

**Mer om detta finns i ett separat informationsblad här bredvid.**

**För att beslut angående bergvärme ska kunna tas krävs ett majoritetsbeslut på extrastämman vid Missionskyrkan 18/5 klockan 18.00.**

**Välkomna dit.**

**Styrelsen RB Lyckselehus 6 2017-05-02**